

**ҺАУЛЫК ҺАКЛАУ
МИНИСТРЛЫҒЫ**

450002, Өфө калаһы, Түкай урамы, 23
т. (347) 218-00-81, факс 218-00-62
E-mail: minzdrav@bashkortostan.ru

**МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

450002, Уфа, ул. Түкаева, 23
т. (347) 218-00-81, факс 218-00-62
E-mail: minzdrav@bashkortostan.ru

« 30 » 08 2022 г.

№ 06-06/1299

На № 01-05-02474/11 от 11.08.2022г.

Первому заместителю главы
администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
С.П. Кожевникову

Уважаемый Сергей Петрович!

Министерство здравоохранения Республики Башкортостан в ответ на письмо о предоставлении информации о местоположении объекта капитального строительства, являющегося стационаром Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Республиканская клиническая инфекционная больница (далее ГБУЗ РКИБ) сообщает следующее.

Стационар ГБУЗ РКИБ находится по адресу: г. Уфа ул. Запотоцкого, 37 на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010553:77 общей площадью 28843 кв.м.

В 2018г. основным поводом для принятия решения об отмене строительства детского инфекционного корпуса на территории ГБУЗ РКИБ по вышеуказанному адресу было несоответствие проекта действующему санитарному законодательству, а именно п 2.2. СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность": медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, обеспечивающих круглосуточное медицинское наблюдение и лечение (далее - стационары), психиатрического, инфекционного, в том числе туберкулезного, профиля располагают на расстоянии не менее 100 метров от территории жилой застройки.

Следовательно, уменьшение нормативного расстояния не допускается в соответствии с действующими санитарными правилами.

Дополнительно сообщаем, что Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 18 мая 2010 № 58 «Об утверждении СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» утратило силу с 01.09.2021 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 15 февраля 2021 №4). Согласно действующим СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» п. 3939 «здания стационаров

инфекционного профиля, располагают на расстоянии не менее 100 метров от территории жилой застройки».

Министр



А.Р. Рахматуллин



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в
сфере защиты прав потребителей и благополучия
человека по Республике Башкортостан
(Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан)

Рихарда Зорге ул., д. 58, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450054
тел.: (347) 229-90-99, 229-90-98, факс: (347) 248-73-16
e-mail: rpnrb@02.rospotrebnadzor.ru
<http://02.rospotrebnadzor.ru/>

18.08.2022 № 02-00-10/исх-6711-2022

на № 01-05-02476/11 от 10.08.2022

О направлении информации по
запросу от 16.08.2022 № 02-
15602-2022/вх

Первому заместителю главы
Администрации городского
округа город Уфа
Республики Башкортостан

Кожевникову С.П.

citiyadm@ufacity.info
safarova.aul@ufacity.info

Уважаемый Сергей Петрович!

Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение о возможности размещения жилой застройки и объектов социального назначения на расстоянии менее 100 м от здания стационара инфекционного профиля, сообщает.

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» определено, что при планировке и застройке городских и сельских поселений должно предусматриваться создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения путем комплексного благоустройства городских и сельских поселений и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания.

П. 4.1.1. СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг" установлено, что здания стационаров психиатрического, инфекционного профиля должны располагаться на расстоянии не менее 100 метров от ближайшего жилого дома или многоквартирного дома.

Изменение указанного расстояния в сторону уменьшения санитарным законодательством не допускается.

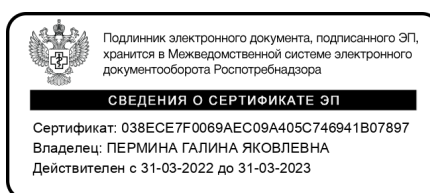
Учитывая, что в соответствии с п. 5.2 Свода правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр) (с изменениями и дополнениями) планировочную структуру жилых зон следует формировать в увязке с зонированием и планировочной структурой населенных пунктов в целом с учетом градостроительных и природных особенностей территории. При этом необходимо предусматривать взаимоувязанное размещение жилых, общественных зданий и сооружений, УДС, озелененных



территорий общего пользования, а также других объектов, размещение которых допускается на территории жилых зон в соответствии с требованиями, приведенными в СанПиН 2.1.3684, СанПиН 1.2.3685, требований безопасности и доступности для МГН размещение образовательных объектов на расстоянии менее 100 м от здания стационара инфекционного профиля не допускается.

Информируем, что Управлением Роспотребнадзора по Республике Башкортостан выданы санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии ГБУЗ РКИБ для осуществления медицинской деятельности по адресу: 450520, Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский муниципальный район, сельское поселение Зубовский сельсовет, село Зубово, улица Электrozаводская, 11 от 13.04.2022 № 02.БЦ.01.000.М.000468.04.22; ГБУЗ РКИБ для осуществления медицинской деятельности по адресу: 450015, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Запотоцкого, д. 37, от 14.04.2020 г. №02.БЦ.01.000.М.000494.04.20.

Врио руководителя



Г.Я. Пермина

Туваняева О.В.
2299075



**Башкортостан Республикаһының
мәҙәни мираҫ объекттарын
дәүләт һаҡлауы буйынса
И Д А Р А Л Ы Ғ Ы**

Юр. адресы: 450101, Өфө, Тукай урамы, 46
Тел.: (347) 280-83-22
Факт. адресы: 450005, Өфө, Цюрупы урамы, 86
Тел.: (347) 287-10-86
ИНН 0274923138



**У П Р А В Л Е Н И Е
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан**

Юр. адрес: 450101, Уфа, ул. Тукаева, 46
Тел.: (347) 280-83-22
Факт. адрес: 450005, Уфа, ул. Цюрупы, 86
Тел.: (347) 287-10-86
ИНН 0274923138

от _____ № _____

На № M13-13-05/242 от 19.12.2022 г.

Министерство строительства
и архитектуры
Республики Башкортостан

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования проекта решения о комплексном развитии территории ограниченной улицами Карла Маркса, Запотоцкого, Бориса Домашникова, бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, сообщает следующее.

Архитектура. В границах рассматриваемого земельного участка расположены выявленные объекты культурного наследия:

«Ансамбль застройки конца 1940 - начала 1950-х гг.» (г. Уфа, ул. Карла Маркса, 71);

«Дом Остроумовой М.Н.» (г. Уфа, ул. Карла Маркса, 81);

«Дом Лукашевича Е.Ф.» (г. Уфа, ул. Дёповская, 29), включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан, утвержденный приказом Управления от 7 апреля 2017 года № 20.

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить их в реестр подлежат государственной охране.

Земляные, строительные, хозяйственные и иные работы на участке, непосредственно связанном, с земельным участком, на котором расположены объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия, необходимо проводить при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия, включающего оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, который подлежит государственной историко-культурной экспертизе. Перед началом проведения земляных, строительных, хозяйственных и иных работ раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и акт государственной историко-культурной экспертизы

подлежат согласованию с Управлением (статьи 28, 30, 36 Федерального закона № 73-ФЗ).

Археология. На участках реализации проектных решений, объекты культурного (археологического) наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, Управление не располагает.

Учитывая изложенное, при проектировании земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на рассматриваемом земельном участке, заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его

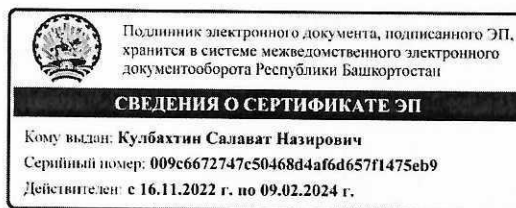
совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ объекты культурного наследия, включая выявленные, подлежат государственной охране. За нарушение настоящего Федерального закона должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия – стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий.

В соответствии с п. 8 ст. 60 Федерального закона № 73-ФЗ проекты планировки и проекты межевания территорий подлежат согласованию с органом охраны объектов культурного наследия в отношении территорий, относящихся к историческим поселениям. Рассматриваемый земельный участок к историческим поселениям не относится, в связи с чем согласование проекта планировки территории органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

И.о. начальника управления



С.Н. Кулбахтин